

בס"ד

פרוטוקול וועדת כספים 01/2025
שהתקיימה ביום שלישי, כ"א בטבת תשפ"ה, 21 בינואר 2025
בשעה 11:00 שיחת וועידה

נוכחים:

מר בוריס סידלקובסקי – יו"ר הוועדה
מר אופיר יחזקאלי – חבר הוועדה
מר יהודה חיים – חבר וועדה
גב' מיכל בן סימון – גזברית
מר אריאל בר יוסף – יועמ"ש
גב' טל עוזיאל כרמל – מהנדסת העיר
גב' נטע גוסין – מנהלת תב"רים
מר אריה דקל – מנהל אגף הביטחון
מר אסף חסד – רכז איכו"ס

על סדר היום:

1. אישור תב"רים

ד"ר בוריס פותח את הוועדה בהצגת הנושאים לדיון.

תב"רים בנושא בטחון-

1. תב"ר 1787- מערכת תצפית ניידת

דקל אריה – אנו מבקשים 120,00 ₪ עבור מערכת תצפית ניידת שתהיה מותקנת על ניידת / רכב בטחון, שמסיירת בעיר ומצלמת, המצלמה משדרת למרכז הפעלה ובכך אנו מקבלים תמונת מצב און ליין על המקומות בהם מתבצע הסיור, הניידת מגיעה לכל אירוע ומשדרת ישירות למערכות המופעלות במרכז הפעלה.
הגוף המממן הינו משרד הבטחון.

ד"ר בוריס – האם ניתן להשתמש במערכת זו גם בזמן שיגרה או רק בחירום? ומי ינהג ברכב הזה?

דקל אריה – מערכת זו הינה גם לחירום וגם בשיגרה. הרכב תמיד נמצא בקרית שמונה והנהגים יהיו גיא מרציאנו או לחילופין דקל או יוסי. תמיד יש מי שיהיה בזמן חירום ויש מחליף.

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1787.

2. תב"ר 1786 שיפור מוכנות לחירום 2024 -

דקל אריה – אנו מבקשים 252,000 ₪ ממשרד הפנים עבור רכישות של אמצעי קליטה בזמן חירום, כגון מזרונים, שקצים, אוהלים, מצעים – כל הקשור לאמצעי לינה בזמן חירום, אנו משלבים ברכישה זו גם גנרטורים חירום.

ד"ר בוריס – האם כל פעם יש תקציב כזה? בכל שנה? ואיכן מאחסנים ציוד זה?

דקל אריה – לא כל שנה יש תקציב כזה, בעקבות המלחמה יש את האפשרות לרכישות מסוג זה. הצידו יהיה מאוחסן במחסני החירום באגף שפ"ע.

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1786 .

3. תב"ר 1790 סיוע למיגון חירום -

מיכל בן סימון – אנו מבקשים בתב"ר זה 544,880 ₪ עבור שיפוץ מקלטים ציבוריים.

ד"ר בוריס – כבר היה שיפוץ מקלטים ציבוריים!!

דקל אריה – היה שיפוץ מקלטים משותפים, שיפוץ מקלטים בבנייני מגורים משותפים, פה מדובר על מקלטים ציבוריים ברחבי העיר.

נטע גוסין – כל הכסף יועבר דרך נגב גליל ואז יועבר לרשות. הגוף המממן הינו הרשות לפיתוח הגליל בסיוע המשרד לפיתוח הנגב והגליל והחוסן הלאומי + תמיכה JNF .

ד"ר בוריס – על כמה מקלטים מדובר?

דקל אריה – יש לנו מיפוי של 17 מקלטים מתוך 187 מקלטים שנמצאים ברחבי העיר.

ד"ר בוריס – מה השיפוץ כולל?

דקל אריה – ריצוף, צביעה, להביא את המלקט למצב נורמלי לזמן חירום.

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1790.

תב"רים בנושא איכות הסביבה

תב"ר 1788 – החלפת גגות אסבסט צמנט-

אסף חסד - יש 2 אתרים למפגע של החלפת גגות אסבסט צמנט שצריכים טיפול מיידי והם :

1. שוק הדוכנים

2. אגף שפ"ע.

אנו מבקשים 353,838 ₪ לטובת תב"ר זה, הגורם המממן הינו המשרד להגנת הסביבה. המימון הינו 100% להחלפת הגגות. ניתן להשתמש בכספי תמיכה להסרה והחלפה של גגות אסבסט בגג חלופי.

ד"ר בוריס – מסכים שצריך להחליף באגף שפ"ע אך מה הצורך בשוק הדוכנים? המבנה שם הרוס.

אסף חסד – במידה ויש גגות אסבסט צמנט ולא בשימוש – המטרה להסיר את הגגות בגלל מפגע איכות הסביבה.

בשוק הדוכנים – הסרה בלבד. הסכום הנדרש לכך 58,973 ₪

טל עוזיאל כרמל – התכנית היא להריסה את כל המבנה בסופו של דבר, אך לא ניתן להרוס את כולו עד להסרת החומר המסוכן קודם לכן.

באגף שפ"ע- מבנה אחד נשרף ופורק. כעת מדובר על הסרה של גגות שאר המבנים מאזבסט והחלפת הגגות מבנים שיש צורך לשמר להמשך פעילות האגף. הסכום הנדרש לכך 294,865 ₪

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1788.

תב"ר 1789- ניטור והדברה-

אסף חסד- ישנו קול קורא מהמשרד להגנת הסביבה עבור ערים שנפגעו במלחמה. תמיכה לפעילות תוספתיות לניטור והדברת מזיקים כתוצאה מנזקי המלחמה, נזקים תברואתיים כגון מכרסמים וכו..

אופיר יחזקאלי – מה התקציב בגין תב"ר זה?

אסף חסד – אנו מבקשים 102,107 ₪ שמתוכם 91,896 ממשרד הגנת הסביבה, ויתרה ע"ס 10,211 ₪ יהיה מתקציב השוטף.

אופיר יחזקאלי – מי כותב תוכנית עבודה?

אסף חסד- אנו נצא לנוהל רכש ו/או יועץ מטעם אשכול גליל העוסק בתחום זה לכתובת התוכנית.

אופיר יחזקאלי – ומה אחוז שישולם עבור יועץ כזה?

אסף חסד – מוקדם לדעת – צריך לאפיין את תוכנית הניטור ואז תהיה תמונה ברורה יותר.

אופיר יחזקאלי – אגף שפ"ע לא יכולים להכין תוכנית כזו? מיפוי של הבעיות התברואתיות, הרי זה התחום של אגף שפ"ע!!

אסף חסד – אגף שפ"ע לא גורם מקצועי שיכול לתת מענה לתוכנית רחבה והיקפית לצורך זה.

ד"ר בוריס – אם כך אין היום תוכנית כזו!

אסף חסד – אנו היום עובדים על תקן של קריאות דרך מוקד העירוני, יש קריאות עבור מזיקים ומגייסים לכך את המדביר והוא מטפל בבעיה נקודתית.

ד"ר בוריס / אופיר יחזקאלי – כמה יעלה פרויקטור כזה? ואיך יתנהל? יכול להיות שמתוך התקציב הזה יינתן ליועץ. צריך לדאוג שיהיה פרויקטור וייתן תוכנית נורמלית לשנים קדימה.

אסף חסד – התוכנית כשתהיה תועבר גם לאישור הוטריןר המחוזי.

מיכל בן סימון – אסף אבקש להעביר אפיון של התוכנית לפני המועצה.

אסף חסד – אנסה להכין אפיון והעביר להגהה.

חברי הוועדה ממליצה לאישור התב"ר 1789, בכפוף להצגת אפיון ואומדן של היועץ המבוקש לניטור במסגרת תקציב זה, ולהעברת אישור במועצה .

תב"רים בנושא אגף ההנדסה-

תב"ר 1644 - הגדלה ישן מול חדש-

טל עוזיאל כרמל- תב"ר זה הינו עבור תקציב שהתקבל ממשרד הספורט בקול קורא לטובת השלמת תקציב נדרש למגרש הוקי גלגליות + דשא סינטטי בשחב"ק.
יש כבר כעת תב"ר מאושר על ידי המועצה מלפני מספר שנים של כ 350 אש"ח כאשר לטובת ביצוע בפועל הוא לא מספיק ונדרשת תוספת שהתקבלה כעת. כמו כן להחלפת דשא סינטטי בשחב"ק.
בטופס שנטע צירפה רשום "ישן מול חדש" כי התקציב המקורי אושר בחלוקה מתוך סה"כ "גדול" שהיה אז : ע"ס 1,606,434 ₪.
כעת אנו מבקשים הגדלה של עוד 500,000 ₪ לתוך התב"ר הישן - סה"כ 2,106,434 ₪ . כך הוא יהיה מורכב גם מתקציב ישן מול חדש וגם ממשרד הספורט.

אופיר יחזקאלי – התב"ר בעבר לא אושר.

נטע גוסין – הוא בהחלט אושר במועצה ומשב"ש ובמשרד הפנים ויש על כך מסמכים.

טל עוזיאל כרמל- עבור הוקי גלגליות היה תקציב של 350,000 ₪ שלא הספיק לביצוע. משרד הספורט נותן לנו השלמה ויש תב"ר שמאושר לביצוע הפרויקט.

אופיר יחזקאלי – לא מתכוון לאשר הוקי גלגליות למטרת "ישן מול חדש" אין פה שייכות לכך.

מיכל בן סימון – התוספת היא ממשרד הספורט ולא מול "ישן מול חדש" זה תחת אותה כותרת זו אבל זה מימון ישר של משרד הספורט.

ד"ר בוריס – האם יש הרשאה לכך?

נטע גוסין – אין הרשאה, משרד הספורט מתנהל בהודעות כן מאושר לא מאושר, אין מסמך מבוקר מצידם.

ד"ר בוריס / אופיר יחזקאלי – לא רואים בכך דחיפות, יש להביא לדיון מול המועצה שתאשר את התב"ר.

טל עוזיאל כרמל – יש הקצאה ספציפית ממשרד הספורט.

יהודה חיים – זה כסף ייעודי, אי אפשר להשתמש בו לצורך משהו אחר.

אופיר יחזקאלי – לא רואה הרשאה תקציבית לכך.

ד"ר בוריס – אין הרשאה, יש אישור של משרד הספורט כך הם מתנהלים.

תב"ר 1664 לא מאושר, יועבר לדיון בישיבת מועצת העיר הבאה.

תב"ר 1785 – הקדמת כספי תכנון בית ספר קורצ'אק-

טל עוזיאל כרמל – יש מימון של משרד החינוך לטובת פרויקט זה בסך של 636,508 ₪

ד"ר בוריס – האם יש הרשאה לכך?

נטע גוסין – כן, יש התחייבות תקציבית ממשרד החינוך.

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1785.

תב"ר 1792 – שיפוץ מרכז משאבים

תב"ר 1791 – שיפוץ שפ"ח (שירות הפסיכולוגי)

טל עוזיאל כרמל – צריך שיפוץ דחוף בשפ"ח, המבנה ישן, לצורך כך יש תקציב שאנו מבקשים ע"ס 1,122,695 ₪ שממומן ע"י מפעל הפיס בסך 926,144 ₪ ומהרשות על סך 196,551 ₪.

אופיר יחזקאלי – לגבי שיפוץ מרכז משאבים – המבנה של מתנ"ס אשכול או של משאבים?

טל עוזיאל כרמל – המבנה של משאבים. לצורך כך אנו מבקשים 1,130,446 ₪ שמתוכם מפעל הפיס מממן סך של 1,019,810 ₪, והיתרה מ- JNF ע"ס 110,636 ₪.

אופיר יחזקאלי – השיפוץ במבנה השפ"ח כפי שהוא כיום באותו מקום?

טל עוזיאל כרמל – כן, צריך להשקיע בו ולהביא אדריכל מקצועי שייתן תוכנית למבנה.

אופיר יחזקאלי – למה להשקיע במבנה ישן ולא לחפש מבנה יותר חדיש שייתן מענה לשפ"ח.

טל עוזיאל כרמל – המיקום של מבנה השפ"ח הינו מקום פסטורלי, ליד נחל מה שנותן אפשרויות טיפול למטופלים. כמו כן המבנה יציב ותקין ועם מיגון. מנהל השפ"ח חושב שהמקום טוב ומתאים להמשך פעילות השירות.

ד"ר בוריס – סכום של 1.1 מיליון, לא כדאי להרוס את המבנה ולבנות חדש?

טל עוזיאל כרמל – המבנה לא להריסה, המבנה יציב, צריך להשקיע בו בשיפוץ רחב ומודרני שנותן מענה למטופלים והמטופלים.

אופיר יחזקאלי – מבקש לגבי מבנה השפ"ח לדון לאחר הבחירות לרשות שכל הנהגה שתעלה יבחנו את השיפוץ הזה מחדש, והאם שווה להשקיע במבנה ישן זה. לא "לזרוק" סכום כזה גדול במבנה ישן ולא להשקיע במבנה חדיש ויותר פרקטי.

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1792 – שיפוץ מבנה משאבים
תב"ר 1791 – לא מאושר, יש להביא לדיון לאחר הבחירות לרשות.

ד"ר בוריס- בשל הדחיפות של תב"רים דחופים, אבקש לזמן מועצה לאישור טלפוני של התב"רים.

התב"רים לאישור טלפוני הינם:

1785, 1786, 1787, 1788, 1790, 1792

נשלחה הודעת מייל לגב' אהובה יצחקי בתאריך 21/1/25 – לשכת מנכ"ל לזמן אישור טלפוני של חברי המועצה לאישור תב"רים אלו.

התב"רים הלא מאושרים: 1664, 1791, 1789.

מצ"ב:

1. טבלה מפורטת של רשימת התב"רים כולל סכומים וגורם מממן.
2. מייל לזימון אישור טלפוני של חברי המועצה עבור תב"רים.

על החתום:



מר בוריס סידלקובסקי
יו"ר הוועדה

* בשיחת וועידה שהתקיימה בתאריך 27/1/25 בשעה 15:15 יחד עם:

ד"ר בוריס, יהודה חיים, אופיר יחזקאלי- דיון נוסף על **תב"ר מספר 1791 – שיפוץ שפ"ח (שירות הפסיכולוגי).**

אופיר יחזקאלי לאחר שיחה עם מיכאל יעקבי ואסנת מנהלת החינוך הוסבר שהמבנה צריך דחוף שיפוץ פנימי וחיצוני.

הצטרפות לשיחה - מיכאל יעקבי מנהל השפ"ח.

אופיר יחזקאלי – מיכאל נא להסביר את חלוקת הכספים.

מיכאל יעקובי – מהסכום הכולל של מפעל הפיס - 20% הצטיידות והיתרה עבור שיפוץ פנים וחוף. תהיה חלוקה פנימית של חדרים ומשרדים ולביצוע של שינוי מערכות המים והחשמל במבנה.

אופיר יחזקאלי – האם זה מתוך קול קורא ייחודי ויעודי?

מיכאל יעקובי / יהודה חיים – כן הסכום הינו ייחודי ויעודי למטרה זו.

ד"ר בוריס – לצרף תב"ר זה לאישור טלפוני של חברי המועצה

חברי הוועדה מאשרים פה אחד את תב"ר 1791- יש להעביר גם לאישור מועצה .

על החתום:



מר בוריס סידלקובסקי
יו"ר הוועדה