

ישיבת מועצה שלא מן המניין 8/2025
אולם ישיבות בניין העירייה, יום שלישי 19.08.2025

נוכחים:

ראש העיר אביחי שטרן
חבר המועצה זאביק זויגי
חבר המועצה גבי אלמדוי
חבר המועצה שאול בן סימון
חבר המועצה רפאל סלאב
חבר המועצה עמי זנטי
חבר המועצה אלכס קראצ'ון
חבר המועצה נצח טופז
חברת המועצה דניאל כהן
חברת המועצה אביבה ויצמן זריהן
חבר המועצה יהודה חיים
חבר המועצה יורם ממן
חבר המועצה אלי זפרני

מנכ"ל העירייה מר יורם ביטון
גזברית העירייה- גבי מיכל בן סימון
יועץ משפטי מר אריאל בר יוסף
מנהלת אגף החינוך גבי אסנת רון רסקי
מנהל אגף הון אנושי עמית שפר
מהנדסת העיר טל כרמל עוזיאל
מבקר העירייה אורן ירמיהו
דובר העירייה דורון שנפר
רשמת פרוטוקול: שיראל ביתן דהן

נעדרו:

חבר המועצה אופיר יחזקאלי
חבר המועצה גיורא אזולאי

ראש העיר אביחי שטרן - "פנתחים ישיבת מועצה לא מן המניין 8/2025"

דברי פתיחה- כפי שוודאי כולם ראו אתמול, אני שמח להודיע שכמעט סיימנו את העבודות בבריכה האולימפית. בימים הקרובים נפתח את הבריכה המשודרגת. שמנו דגש על הצללה, על מדשאות סביב הבריכה וגם על פינת מנגלים בחלק התחתון של הבריכה. מודה לתושבים על הסבלנות ובימים הקרובים כשנקבל את כל האישורים נוכל כבר לקפוץ ראש.

לאחר שנתיים של הפסקה בשל המלחמה, חגגנו שוב בפסטיבל יוצאים בחוץ 4 עם מיטב אמני ישראל. קיימנו יומיים של פעילות תרבות לכל המשפחה בפארק הזהב. למרות החום הכבד, אלפים מתושבי קריית שמונה, הצפון ונופשים ומטיילים רבים הגיעו ליומיים של החגיגות ונהנו מכל רגע. אנחנו עם הפנים לאירועים הבאים וכבר חושבים על פסטיבל יוצאים בחוץ 5.

אנחנו נשארים בנושא תרבות: שמחנו לארח לפני שבוע את פסטיבל ישראל 2025 בהשתתפות אמנים צפוניים מוכשרים ומדהימים שהגיעו להיכל התרבות שלנו יחד עם מאות מתושבי קריית שמונה והגליל לערב מרגש ובלתי נשכח.

אירחנו אתמול את כנס המסורתיות של תנועת תציקון ומכון יד בן צבי במתנ"ס ארתור פוקס בקריית שמונה. הכנס התמקד השנה בשיקום, בנייה מחדש ושיקום הקהילה שלנו. היה מפרה ומיוחד.

התחלנו השבוע בתהליך סירוס חתולי רחוב ברחבי העיר לאחר שקיבלנו הרשאה לעיקור וסירוס 100 חתולים נוספים. מדובר בפעימה השלישית כך שעד סוף השבוע הבא יטופלו כ-300 חתולי רחוב. אנחנו מקיימים קשר רציף עם קבוצת מאכילי החתולים בעיר שמלווים את התהליך מתוך מטרה להבטיח טיפול מיטבי והצלחת המיזם.

אני מבקש להודות לשיבת ההסדר שלנו על עשייתם בעיר ועל פרויקט בר המצווה אותו הם מובילים בגאון ומפנקים את בני המצווה מקריית שמונה והצפון כולו.

אתמול נפגשתי עם שרת התחבורה מירי רגב לשיחה אישית ולישיבת עבודה בקריית שמונה עם הצוותים המקצועיים שלנו אני רוצה לומר לכם ולתושבים כי גם אני וגם השרה מירי רגב שמנו את כל משקעי העבר מאחור ואנחנו משלבים ידיים לטובת תושבי קריית שמונה ולטובת פיתוחה של העיר שלנו. השרה אמרה כן לכל בקשותינו ואני מבקש להודות לה.

הבוקר נפגשתי עם מנכ"ל משרד הביטחון אלוף במיל אמיר ברעם כדי לקדם תוכניות ופרויקטים בקריית שמונה כשגולת הכותרת פרויקט "מגן צפון" להקמת ממ"דים פרטיים, מיגון מוסדות חינוך וציבור, שיפוץ מקלטים וחיוק מרכיבי הביטחון. המנכ"ל הטא הטה אוזן קשבת ויצאנו מאוד מעודדים מהפגישה.

אני שמח לבשר כי לאחר עבודה מקצועית רבה שלנו יחד עם מינהל התכנון בהובלת בועז יוסף אושרה להפקדה תוכנית חדשה שתאפשר השבחה של בתים צמודי קרקע קיימים בקריית שמונה. התוכנית תאפשר בנייה של יחידות חדשות על מגרש קיים ומכירתן ואף פיצול חוקי של בתים קיימים ואפשרות למכירה כנכס נפרד. אנחנו נפרסם בסוף השבוע מידע בנושא לתושבי קריית שמונה.

על סדר היום:

1. בריכה עירונית- יוצג ע"י אלי זפּרני
2. הקמת וועדה לקידום עסקים - יוצג ע"י יורם ממן
3. חניה בחינם לתושבי קריית שמונה- יוצג ע"י אלי זפּרני

מתחילים עם הנושא הראשון."

אביבה ויזמן זריהן- הנושא שלי חסר.

אביחי שטרן- הוגש לאחר הזמן, לאחר שהוגש זימון למועצה. צריך שליש שיהיו חתומים.

אביבה ויזמן זריהן- הגשתי בשם כל חברי האופוזיציה.

אריאל בר יוסף- צריך שליש מחברי המועצה שיחתמו בכדי שיעלה נושא למועצה שלא מן המניין.

אביחי שטרן יוצא, זאביק זווני מחליף את ראש העיר

אלי זפּרני- אני שמח שהבריכה תפתח לאחר שיקום חלקי, ביקשתי לתת כניסה בחינם לתושבי ק"ש עד סוף העונה, יש מקור מימון בסך של 30 מיליון שקלים שהממשלה נתנה ומשם אפשר לתקצב את הכניסה בחינם.

יורם ממן- אפשר להתחשב ולפעול לפי הבקשה של אלי זפּרני.

אריאל בר יוסף- אם הגזברים מאשרת שיש מקור תקציבי.

יורם ביטון- בניגוד למה שאלי אומר לא הייתה כאן השקעה זניחה, השקעה בסדר גודל של 2 מיליון שקלים.

אלי זפּרני- 1,000,200 ₪ .

יורם ביטון- 1,000,200 ממס רכוש ועוד 800,00 ₪ מהעירייה. הדו"ח ביצוע יוגש בשבוע הבא תקבל העתק, ויש עוד 2 מיליון שקלים לעונה הבאה למגלשות וכו'... התב"ר אושר במועצה הקודמת.

השקענו עכשיו 5,000 מ"ר דשא לא סינטטי, 1,200 מ' מצללות ועוד מנויים חדשים כל המנויים בסך 850,000 ₪ .

הצעת ראש העיר והנהלת העיר בתאריך 28/08/25 תיפתח הברכה במהלך הימים חמישי, שישי, שבת הכניסה תהיה 10 ש"ח לכולם לאחר מכן עד אחרי החגים תפעל הברכה ככל ומזג האוויר יאפשר את זה. נתמכי רווחה הכניסה חינם.

אלי זפרני - תמיד נתמכי רווחה היה בחינם.

נצח טופז - עד 30,000 ש"ח לעונה.

אביחי שטרן חזר

יורם ממן - גביית הארנונה באוקטובר 23 הייתה 91% אז אפשר למצוא פתרון ביניים לתקופה הקצרה שהברכה נפתחה באיחור, קיבלנו שיפוי של 100% ממשד הפנים.

יורם ביטון - אני לא מקבל שיפוי על מה שאני לא גובה.

אביחי שטרן - ארנונה למגורים היא הרי ארנונה הפסדית אתה מוציא יותר ממה שאתה גובה.

יורם ממן - זה כסף שכביכול לא היית אמור לקבל.

אביחי שטרן - קיבלת את מה שהיית אמור לקבל, קיבלת שיפוי לפי תחזית.

יורם ממן - לא כינסת וועדת הנחות.

אביחי שטרן - אם אני היום מכנס וועדת הנחות נצטרך לדחות את כל הבקשות כי יש היום סוגיה שהמענקים שהתושבים קיבלו בזמן הפינוי נחשב הכנסה.

לכן כרגע הוועדה לא מתכנסת כי אנחנו נמצאים במשא ומתן מול משרד הפנים והייעוץ המשפטי שיחריגו מענקים כאלה מההכנסות.

אביבה ויזמן זריהן - אתה יכול להחריג.

אביחי שטרן - פקודת המיסים לא בסמכותי.

אביבה ויזמן זריהן - אל תחשיב את זה כהכנסה.

אביחי שטרן - זה לא אני זה המדינה זה ההוראות.

הצבעה לנושא הראשון:

הצבעה להצעה של חבר המועצה אלי זפרני - כניסה חינם לתושבי ק"ש עד סוף עונת הרחצה.

בעד: יהודה חיים, דניאל כהן, אלי זפרני, אביבה ויצמן זריהן, יורם ממן.

נגד: אביחי שטרן, נצח טופז, זאב זוויגי, גבי אלמדוי, שאול בן סימון, אלכס קראצ'ון, עמי זנתי, רפאל סאלב.

ההצעה לא עברה

הצעת ראש העיר והנהלת העיר בתאריך 28/08/25 תיפתח הברכה במהלך הימים חמישי, שישי, שבת הכניסה תהיה 10 ש"ח לכולם לאחר מכן הכניסה תעלה 40 ש"ח עד אחרי החגים תפעל הברכה ככל ומזג האוויר יאפשר את זה. נתמכי רווחה הכניסה חינם.

ונבחן הצעה למשרתי מילואים.

בעד: אביחי שטרן, נצח טופז, זאב זוויגי, גבי אלמדוי, שאול בן סימון, אלכס קראצ'ון, עמי זנתי, רפאל סאלב.

לא השתתפו: יהודה חיים, דניאל כהן, אלי זפרני, אביבה ויצמן זריהן, יורם ממן.

נושא שני: הקמת וועדה לקידום עסקים - יוצג ע"י יורם ממן

יורם ממן - עסקים רבים נסגרו, עובדים יצאו לחל"ת. כל מקום עבודה שנישאר מייצג עוגן וחיוזוק החוסן הקהילתי. וועדה ייעודית תוכל למפות, לתכלל ולהוציא לפועל תוכניות סיוע ממוקדות.

הצעת ההחלטה שלי להקים וועדה לקידום עסקים בעיר בשיתוף בעלי עסקים נציגי הרשות משרדי ממשלה ועמותות כאלה ואחרות שיסייעו לנו. הוועדה תגבש תוך 90-60 יום תוכנית פעולה כוללת מיפוי מצב העסקים, קידום, שיווק ופרסום איתור מקורות סיוע ויזום אירועים לחיזוק הצריכה המקומית. הרשות תעמיד לוועדה את האמצעים הנדרשים לפעילות זו.

אביחי שטרן- הקמנו וועדה הגדרנו אותה וועדה לקידום עסקים קטנים, בפועל עסקנו בכל עסק קטן או גדול.

איך מגדירים קטן או גדול? לפי כמות תושבים/ עובדים/ מחזור? ואם אתה הולך לפי מחזור כמעט ואין לך עסקים גדולים. וזה מה שהוועדה עוסקת הלכה למעלה אני לא חושב שצריך להקים וועדה נוספת רק להוריד את המילה קטנים ולהשאיר את הסמכויות שם.

יש שם נציגי ציבור, הקמנו מרכז עסקים אזורי שיושב פה בקריית שמונה עם הרבה כסף פילנתרופי רק עכשיו עם החלטת ממשלה תקצבו שם הקמת מרכז מיצוי זכויות אבל למעשה אנחנו כבר הקמנו מרכז כזה עם קרן רשמי וקרן ביחד. יושבים שם רואי חשבון ומובילה את זה רותי.

המיפוי שאתה מבקש הם כבר עשו מזמן כדי להביא לנו צרכים ודרישות, אתה יכול לפגוש את רותי. הם כבר יודעים מי חזרו מי לא חזרו ולמה לא חזרו. בגלל שירדן לא נמצא עקב שירות מילואים גייסנו אותם דרך פילנתרופיה. הרבה עסקים לא קיבלו את הפיצויים שלהם בגלל טעויות טכניות או חוסר ידע בהגשת המסמכים ועזרו להם.

נצח טופז- יורם אתה מוזמן להגיע לפגישה ולהצטרף לשולחן עגול. ואתה תראה שזה מכסה 100% ממה שאתה אומר ומבקש.

יורם ממן- מי אלה בעלי העסקים שיושבים בתוך הוועדה?

אביחי שטרן- נציגי הציבור שיושבים בוועדה הם בעלי עסקים, הרשקוביץ, נדינה ושמעון קמרי. כל בעלי העסקים קיבלו טלפון מרותי ולכולם הציעו עזרה והצרכים שעולים מהם מובאים לשולחן עגול ליצור תכנית עבודה.

נצח טופז- יורם המצב של העסקים גרוע פתרון מידי לעסקים אם תמצא מה שתראה. נעלם מפה כח קנייה של 70% זה משהו שאנחנו יכולים לייצר? כל מה שדרשת מטופל וקורה לא בעוד 60 יום זה דברים שקורים וחלקם כבר מאחורינו.

אביבה ויצמן זריהן- יש לדבר ברמה עירונית על קידום עסקים, ויש עסקים שפתחו ונמצאים פה ורוצים להתרום, ובשביל זה הם צריכים רוח גבית אז הנחות בארנונה או הנחות בשילוט לא תתנו לא תוותרו על הכנסות, אז יש דרכים אחרות. אם יש שולחן עגול ואיש עסקים יכול להגיע אליה איך ניתן לתת רוח גבית?

האם אנחנו דנים בנינו לבין עצמנו? בסופו של דבר צריך לשבת אחד לאחד בתוך וועדות כאלה לסייעור מוחות. לדוגמה "האנשור" שמקיימים פה חיי לילה ותרבות, מספיק שאירוע תרבות יתקיים שם בחצר ויביא קהל שישתה ויאכל פעם בשבוע.

אז פעם בשבוע שמים אירוע תרבות ליד העסק הזה ופעם אחרת ליד עסק אחר וזה מביא קהל ומעיר את העיר יש מקום ליצירתיות.

נצח טופז- העסקים לא מרוויחים מספיק כי אין כוח קניה.

אלי זפריני- אני שומע מבעלי עסקים שאתם מוציאים עיקולים לחשבון וזה לא בסדר בתקופה הזאת במיוחד, ומפעלים עוזבים את קריית שמונה מה אתם עושים בעניין.

אביחי שטרן- תעלה את הנושא הזה פעם הבאה לסדר היום ונבוא מסודרים עם תשובות, פתרונות ומצגות וכל מה שצריך יש תוכניות להכל.

ההצעה של יורם ממן ירדה.

הצבעה להצעה של אביחי שטרן- יש וועדה קיימת לקידום עסקים קטנים נוריד את המילה קטנים מהוועדה הקיימת ויורם ממן יהיה חבר המועצה הנוסף מטעם האופוזיציה.

אפשרה פה אחד

הנושא השלישי: חניה בחינם לתושבי קריית שמונה- יוצג ע"י אלי זפרני

אלי זפרני- אני שומע את הבעיות של כל בעלי העסקים שהם מתקשים להתפרנס וכל מי שמסתובב רואה שיש מספיק מקומות חניה.

לכן ההצעה שלי היא לתת חניה בחינם לתושבי קריית שמונה.

נצח טופז- אחד הדברים היפים בחניה בתשלום שתמיד יש חניה ותמיד אפשר לעצור ולרכוש. אני חושב שכדאי שיהיה תשלום על חניה כדי שלא יחנו רכבים וישאירו אותם שם. ולבעלי עסקים יש אפשרות לרכב הראשון ב-1,000 ₪ והרכב השני והשלישי כל אחד 500 ₪ ויכולים להחנות 3 רכבים בתשלום שנתי של 2,000 ₪ במקום 9,000 ₪. ברגע שיש חניה בתשלום אין מצוקת חניה. יש שעתיים חינם לתושבי קריית שמונה אפשר לעבור מעסק לעסק.

הצבעה:

בעד : יהודה חיים, דניאל כהן, אלי זפרני, אביבה ויצמן זריהן.

נגד : נצח טופז, זאב זוויגי, גבי אלמדוי, שאול בן סימון, אלכס קראצ'ון, עמי זנתי, רפאל סאלב.

לא השתתף : יורם ממן.

הישיבה ננעלה

עו"ד יורם ביטון

מנכ"ל העירייה

עו"ד אביחי שטרן

ראש העיר