

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין 2025-11

שהתקיימה ביום רביעי ה-20 באוקטובר 2025

בשעה 18:00 באולם המליאה בבניין העירייה

נוכחים:

עו"ד אביחי שטרן-ראש העיר
מר אלכס קרא'צון- המשנה לראש העיר
מר זאביק זויגי- סגן ראש העיר
מר שאול בן סימון-חבר המועצה
מר עמי זנתי-חבר המועצה
מר גב אלמדוי-חבר המועצה
מר רפאל סלאב-חבר המועצה
הגב' דניאל כהן-חברת המועצה
ד"ר אביבה זריהן וייצמן-חברת המועצה
מר יורם ממן-חבר המועצה

נעדרו:

מר נצח סגרון-חבר המועצה
מר יהודה חיים- חבר המועצה
מר אלי זפריני-חבר המועצה
מר גיורא אזולאי-חבר המועצה
עו"ד אופיר יחזקאלי-חבר המועצה

חברי הסגל:

מר אור כהן-מנכ"ל העירייה
עו"ד אריאל בר יוסף- היועץ המשפטי
מר אורן ירמיהו-מבקר העירייה
הגב' טל עוזיאל-מהנדסת העיר
מר ירדן ארליך-מנהל אגף תעשייה עסקים ותיירות
הג' ענבל נדלר-מנהלת הרשות לביטחון קהילתי
הגב' אסנת רון-רסקי-מנהלת אגף החינוך
מר בועז בן ציון-מנהל אגף שפ"ע
עו"ד ענבל שטרית-מנהלת לשכת מנכ"ל
הגב' לירון טלקר -מ"מ מנהלת רווחה
מר דודון שנפר-דובר העירייה
רו"ח מיכל בן סימון-גזברית העירייה
מר עדיאל מנצור-ראש לשכה
הגב' אינה ברונשטיין-מתכנתת עירונית
מר אלעד קוזיקרו- מנכ"ל רשת המתנ"סים
מר ראובן סולטני-מנהל אגף החנייה

רשמה: הגב' קרן גוזלקר רשמת פרוטוקולים

על סדר היום:

1. תעריפי מעונות היום ע"י חברת המועצה דניאל כהן. הצעת החלטה-פנייה מידיית למשרד הרווחה ולמשרד האוצר בדרישה להשוות את מדיניות סבסוד מעונות היום כך שתושבי ק"ש יהיו זכאים להנחות מקסימליות במעונות היום, בדומה ליושבים אחרים כמו שדרות ועוטף עזה שנפגעו במהלך המלחמה.
2. צו הארנונה ע"י חבר המועצה מר יורם ממן. הצעת החלטה-דיון דחוף במועצה בצו הארנונה ובכל הקשור בתהליכי הארנונה בשנתיים האחרונות. הערה-(ב) מצורפת חוות דעת משפטית.
3. בקשה לביטול היטלים-להציג חתימה על מסמך דרישה לביטול היטלים בגובה 100% בדומה להחלטה במטולה ומניעת כפל תשלומי פיתוח של הזוכים בשטחים. הערה-מצורף (ג) מכתב דרישה מטעם העירייה להפחתת היטלים, כפי שנשלח לאחר ישיבת המועצה האחרונה.
4. עובדי השיטור העירוני –הלנת שכר- ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן. הצת החלטה-תשלום לעובדי השיטור העירוני בהתייחס לכל פערי שכר מלפני 2023 לא יאוחר משכר חודש נובמבר. הערה- מצורפת (א) חוות דעת משפטית.-בדלתיים סגורות.

סקירת ראש העיר

אני שמח לבשר על תחילת עבודות קרצוף וריבוד כביש 90 מהכניסה הדרומית לעיר ועד צומת המצודות. העבודות יימשכו כ-40 יום החל מהשעה 21:00 ועד 05:00 לפנות בוקר. מבקש מהתושבים שנוהגים בשעות הללו לנסוע בזהירות. אני רוצה להודות לעוזרי אסף צרפתי על הובלת הפרויקט מול נתיבי ישראל. אני מזמין את בני העיר שלומדים באקדמיה להצטרף לתוכנית המלגות "שובו הביתה". אם אתם תושבי קריית שמונה בשלוש השנים האחרונות וסטודנטים בשנת הלימודים תשפ"ו, יש לכם אפשרות לקבל מלגה בסך 7500 שקלים, באם תתחייבו ל-60 שעות עשייה חברתית. כל הפרטים באתר העירייה ובדף הפייסבוק שלנו. אני רוצה לפרגן ולברך את שני (דויטש) דניאל ועידו דויטש, שני אחים שגדלו והתחנכו כאן בקריית שמונה, שעשו היסטוריה והביאו לנו גאווה גדולה. הסטארט-אפ שלהם Argu ("ארגו"), שבונה מוח חכם לכל מצלמה, נבחר לאקסלרטור היוקרתי של קרן ההון סיכון הגדולה בעולם Andreessen Horowitz (a16z) ונמצא בעיצומו של גיוס סבב השקעה בהובלתה. מדובר בהישג חסר תקדים: פחות מחצי אחוז מהחברות בעולם מתקבלות לתוכנית הזו, ו-Argu של שני ועידו נבחרה מתוך 14,500 חברות מכל רחבי העולם. שני, מובילה את הצד העסקי והאסטרטגי, האח עידו, מנכ"ל החברה, הוא מומחה לבינה מלאכותית ולמערכות וידאו חכמות בקנה מידה עולמי, וליאור שותף לפיתוח הטכנולוגיה החדשנית. עד כה גייסה החברה 2 מיליון דולר ממשקיעים מובילים, בהם אנדריסן הורוביץ, נמל מיאמי, מקורות, קרן 1948 ומשקיעי אנגיל נוספים. קריית שמונה גאה בכך שני, עידו וליאור! אחרי שנתיים מחוץ לקריית שמונה, חגגנו בשבוע שעבר את חגיגות שמחת תורה והקפות שניות בשבעה מוקדים ברחבי העיר. היה מרגש ושמה. אין כמו שמחת התורה ואין כמו לשמוח כאן אצלנו בקריית שמונה. תודה לכל המארגנים. כן ירבו שמחות בישראל! במהלך חול המועד סוכות הפקנו את פסטיבל סוכות בקריית שמונה עם הופעות, הצגות, הפעלות בסוכות ופעילויות לכל המשפחה. תודה לאלפי התושבים שהגיעו ונהנו ולכל

המארגנים, לצוות המתנ"סים ולעובדי עיריית קריית שמונה. בשעה טובה השלמנו את פרויקט מרחב לחוסן רגשי בבית הספר עוזיאל. מדובר בבניית חללי פעילות חוץ כיתתיים ייחודיים שנועדו לתמוך בהתפתחות הרגשית והנפשית של התלמידים שלנו. הפרויקט מתמקד בשיפור החוסן הרגשי של ילדינו ומעניק להם סביבה בטוחה ותומכת שבה הם יכולים לצמוח, להתפתח וללמוד להכיר את עצמם ואת רגשותיהם. תודה מיוחדת למנהלת בית הספר עוזיאל ולמתכנן ירון פחימה מחברת זברה פרויקטים על היוזמה והמקצועיות. קיימנו השבוע סיור נוסף באצטדיון עם אנשי מס רכוש ומנכ"ל משרד נגב וגליל כדי למצוא פתרון לבעיית האצטדיון. (תן כאן פירוט...) אמשיך לפעול בכל הכח עד אשר נקבל את מה שמגיע לנו ונוכל להחזיר את הפעילות באצטדיון ולארז את משחקי ליגת העל באצטדיון הרבה יותר טוב מזה שהיה לנו בשישה באוקטובר! מעניין לעניין באותו ענין. סיימנו השבוע את העבודות במגרש הסינטטי ואני שמח שסוף סוף אחרי שנתיים מחוץ לקריית שמונה, קבוצות הכדורגל שלנו יוכלו לחזור למגרש הביתי ולייצג את קריית שמונה במשחקי בית בקריית שמונה לראשונה מזה שנתיים! תודה לסגני אלכס קראציון, לצוות מחלקת הספורט שלנו ולכל מי שסייע בנושא. אני מבקש לברך את בן העיר סרן אדיר קדוש שהתמנה למפקד לשכת הגיוס בטבריה. הייתי בטקס והתרגשתי כמו כולם לראות עוד בן העיר שלנו שמצליח ומתמנה לתפקיד חשוב. בהצלחה אדיר ותמשיך להביא כבוד וגאווה למשפחתך היקרה ולעיר קריית שמונה. ערב החג נפגשתי עם מפקד האוגדה החדש, שוחחנו על האתגרים הביטחוניים באזורנו וגם ביקשתי להדק את הקשר בין האוגדה לרשות בכל הנוגע להודעות לתושבים בעת פעילות מבצעית ובעת פעילות שיגרה כמו פיצוצים יזומים של נפלים וכדומה. אני שמח על שיתוף הפעולה, רוצה לומר שמאוד התרשמתי מהמפקד החדש וגם הצעתי לקיים עמו מפגש תושבים כדי שמי שמעוניין יקבל סקירה על המצב. חשוב לומר שאין שינוי במצב הביטחוני באזור שלנו. מדי יום צה"ל פועל בלבנון ומשמיד אמצעי לחימה של חיזבאללה ואת הדי הפיצוצים אנחנו שומעים מדי יום ולעיתים אף מספר פעמים ביום. אני מבקש מתושבי העיר לעקוב אך ורק אחר הודעות העירייה והדובר שלנו ולהימנע מהפצת פייק ניוז. אנחנו בקשר שוטף עם האוגדה ועושים את כל המאמצים להביא את המידע הכי אמין שיש ובזמן מהיר

דיון והחלטות על סדר היום:

1. תעריפי מעונות היום ע"י חברת המועצה דניאל כהן.

הצעת החלטה-פנייה מידיית למשרד הרווחה ולמשרד האוצר בדרישה להשוות את מדיניות סבסוד מעונות היום כך שתושבי ק"ש יהיו זכאים להנחות מקסימליות במעונות היום, בדומה לישובים אחרים כמו שדרות ועוטף עזה שנפגעו במהלך המלחמה:

אחרי מלחמת לבנון השנייה ולאחר שנתיים של פינוי ממשלת ישראל הכירה בקשיים של ק"ש והצפון ונקבע שתושבי העיר יהיו זכאים לדרגה קולקטיבית אחידה, דרגת סבסוד ושילמו 700 ₪ באופן אחיד להורים עובדים, לאימהות עובדות, לומדות, החלטה שנבעה משתי טעמים –קירבה לגבול ומורכבות ביטחונית והתמודדות הקשה של המשפחות עם ההשלכות הכלכליות, ונפשיות שיש אחרי המלחמה, התחיל ירי לשדרות ועוטף עזה, החליטו לבטל כי זה היה לא שיווני, החליטו לבטל את זה באופן גורף וכל אחד תזר לשלם לפי דרגה שנקבעת לו שהוא מגיש מסמכים לתמי"ת, היום נמצאים בקושי הרבה יותר מורכב אחרי שנתיים של פינוי מהבית ואנשים משלמים סכומי עתק למעונות יום, מגיע ל-4,300 ₪ וזה מקשה על אימהות לצאת לעבוד, ההשלכות הם במצב נפשי לא טוב, היום בשדרות יש הנחה קולקטיבית, משלמים 1,200 ₪ באופן גורף לכולם, מה שפה לא קורה, בעקבות המלחמה לוקח זמן להתאושש ואנו לא מצליחים לחזור לשגרה, יש פגיעה בתעסוקה של אימהות, קושי כלכלי של לתחזק בית, לעמוד בהוצאות של חוגים, אין עבודה, עסקים נסגרים וכו',

אנו חייבים לפעול להיות זהים לשדרות, יש חוסר שיוויוניות ואפליה, אנשים קורסים תחת הנטל, בתים עומדים להתפרק בגלל העומס הכלכלי, אנו זכאים להנחה הזו בזכות ולא בחסד, המכתבים האלו לא אומרים הרבה.

עו"ד אביחי שטרן

המכתבים האלו צורפו כדי שתראו שאנו כן פועלים ולא מתעלמים חלילה, מי שתזר במרץ ועד סוף שנת הלימודים לק"ש גם פה לא שילמו כלום, מה שנשאר זה שנה נוכחית שלא נפתח גם האופציה להגשת דרגה פרטנית, כל נושא בדיון דרגות לא נפתר, כשהוא יפתח נמשיך את אותה מדיניות של דרגה 3 כמו שיצא במכתבים, הפנייה הראשונה שלי הייתה למשרד העבודה עוד ב-6/25, קיבלתי תשובה שהוא נמצא במנהלת צפון ויצא מכתב לשר אלקין ולשר סמוטריץ ונאמר שעדיין לא נפתח נושא הדרגה והם עושים הכל שגם ק"ש תהיה שם, הנקודה היא לא להכניס עד סוף השנה, זה צריך להיות הדרגתי ולאורך זמן, בדרום יש תקומה וחקיקה, בצפון יש מטה יישום, בדרום יש החלטת ממשלה של 5 מיליון ש"ח, בצפון עדיין אין החלטה של חומש וזה אמור להיכנס לחומש כדי להגיע לפחות בין 3-5 שנים שתהייה הנחה זו, מנוע צמיחה למשך משפחות צעירות וזוגות צעירים שלא עולה מעון וזו סיבה למעבר מגורים, אין מחלוקת, נמשיך ללחוץ בנושא, מקווה שזה יקרה בנובמבר דצמבר שיפתחו הדרגות, אם צריך נלך לבג"ץ, תמיד דרגה נפתחת אחרי פתיחת שנה.

רפאל סלאב

ראוי להילחם על זה, מקווה שזה יכנס להחלטת החומש.

עו"ד אביחי שטרן

תודה לרפאל שדואג לחבר אותנו לשר סמוטריץ וישראל מלאכי באוצר, אני מציע שנוציא פנייה אחת נחרצת שכולם חותמים עליה, קואליציה ואופוזיציה וכל אחד מפעיל את הקשרים שלו במפלגה שלו כדי שיהיו לתושבים שלנו הנחות במעונות יום וכל אחד יעדכן את הציבור במכתב שלו, המנכ"ל יכין נוסח וידאג להעביר אותו לחתימות של כולם ונשגר אותו.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר את שיגור המכתב חתום ע"י כל חברי המועצה, פניית חברי מועצה ליצירת קשרים כל אחד במפלגתו לקידום הנושא הנחות במעונות יום ועדכון הציבור ע"י חברי המועצה: עו"ד אביחי שטרן, זאביק זויגי, גבי אלמדווי, רפאל סלאב, אלכס קראצ'ון, עמי זנתי, שאול בן סימון, יורם ממון, ד"ר אביבה זריהן ודניאל כהן.

2. צו הארנונה ע"י חבר המועצה מר יורם ממון.

הצעת החלטה-דיון דחוף במועצה בצו הארנונה ובכל הקשור בתהליכי הארנונה בשנתיים האחרונות.

הערה-(ב) מצורפת חוות דעת משפטית.

לשנת 2026 נושא מהותי, חשוב ועקרוני שמשפיע על התושבים ביום יום והוא לא מגיע לדיון במועצה, מעבר לעלייה האוטומטית יש סיווגים, תעריפים, שינוי סיווגים, כדי שנגבש החלטה וכל אחד ישמע

את קולו כאן, כל שינוי בצו הארנונה משפיע על הכנסות הרשות ורמת השירותים שניתנת לנו, מאוקטובר 2023 שנתנו לנו פטור מארנונה אף אחד לא עשה טובה כי לא היו כאן תושבים, מעל שנה וחצי ניתן פטור מארנונה למגורים, לא לבעלי עסקים, תקופה כלכלית נוכחית קשה, פגיעה בעסקים וכל שינוי בצו הארנונה רגיש מאוד, צו ארנונה שהוגש למשרד הפנים מבלי אישור מועצה עלול להיחשב בלתי חוקי, בלתי תקין מבחינה מנהלית, גם לא התקיימו ועדות הנחות גבי אלמדויי מתחילת קדנציה נוכחית לטפל בבקשות, החלטתי היא להביא לדיון החלטות חשובות על חיי התושבים באופן שוטף.

עו"ד אביחי שטרן

אין שינוי בצו הארנונה, יש צו של שר הפנים להקפאת מצב ביישובי מלחמה, הדבר היחיד זה טייס אוטומטי שקבעו בחוק שצמוד למדד היוקר והוא 1.6, גם אם היינו מגישים שינוי שר הפנים היה דוחה כי הוא הוציא צו הקפאת מצב ונשאל את הגזברית והיועמ"ש שנמצאים פה האם נעשה שינוי?

רו"ח מיכל בן סימון ועו"ד אריאל בר יוסף

לא.

עו"ד אביחי שטרן

טייס אוטומטי זה חוק מדינה, לגבי ועדת הנחות מחזק את ההחלטה של גבי אלמדוי שהיא סופר נכונה ותודה שעייכת את הועדות עד עכשיו, יש מבחני הכנסה וכתוב בתקיקה ובתקנות למשל שקצבת ביטוח לאומי לא נקרא הכנסה אבל אין החרגה למענקי פינוי, עד חודש יולי קיבלנו מענק פינוי וזה הכנסה, כל הכבוד לגבי שלא כינס את הועדה ובקרוב תצא ועדה, לגבי דיונים מהותיים שצריכים לעלות למועצת עיר החוק קובע אילו נושאים צריכים אישור מעבר לכך לכל אחד יש את הזכות שלו להעלות איזה נושא שהוא רוצה.

עו"ד אריאל בר יוסף

אני מציע להגיש את הבקשות להנחה מארנונה עד סוף השנה.

החלטה

הוחלט פה אחד להגיש את הבקשות להנחה בארנונה עד סוף שנת 2025 וההנחות יחלו במלואן ע"י חברי המועצה: עו"ד אביחי שטרן, זאביק זויגי, גבי אלמדויי, אלכס קראצ'ון, עמי זנתי, שאול בן סימון, רפאל סלאב, יורם ממון, ד"ר אביבה זריהן ודניאל כהן.

3. בקשה לביטול היטלים- להציג חתימה על מסמך דרישה לביטול היטלים בגובה 100% בדומה להחלטה במטולה ומניעת כפל תשלומי פיתוח של הזוכים בשטחים

ע"י חברת המועצה אביבה זריהן וייצמן:

הערה-מצורף (ג) מכתב דרישה מטעם העירייה להפחתת היטלים, כפי שנשלח לאחר ישיבת המועצה האחרונה.

עו"ד אריאל בר יוסף

ראש העיר צריך לצאת מאולם המליאה כי הוא יו"ר תאגיד התנור ואסור להיות בניגוד עניינים.

עו"ד אביחי שטרן

אני יו"ר התאגיד ולכן אני לא יכול לדון בתאגיד ולא להיות בניגוד עניינים, אצא מהאולם וזאביק זויגי ימשיך לנהל את הישיבה ואור כהן המנכ"ל יתעסק קונקרטי.

19:00 ראש העיר עו"ד אביחי שטרן יוצא מאולם המליאה

ד"ר אביבה זריהן

לא ביקשתי שמנכ"ל התאגיד יהיה בדיון כי ברור לי שהוא לא יקדם דבר, זה אינטרס מנוגד לאינטרס שלו, המטרה הייתה להפנות את המכתב למנכ"ל רשות המים לטעון לאפליה ואם תהיה תשובה שלילית צריך ללכת לתביעה ממש, אנו ומטולה היינו התושבים הראשונים בתאגיד התנור, אנו משלמים מים יותר מהקיבוצים והמושבים, מה שאנו משלמים למשרד השיכון תאגיד התנור מבקש הרבה כסף ואת מטולה הוא פותר, יש שונות אמיתית ואפליה בענייני מים ביננו לסביבה.

אור כהן

המכתב נרשם בהתאם להוראת המועצה אליה אני כפוף, בהחלטתכם נכתב מכתב בדיוק כמו שתיארתם פה, ראיתי את המייל שלך אביבה ואת הבקשה לשנות את המכתב ולדייק אותו וזה בסדר, נעשה זאת אם תקבעו כאן אבל אתמול בשעה מאוחרת קיבלתי מכתב תומך, אני לא חושב שזה יפתר פה בדיון ובהחלטה, כנראה שיש תהליך, אם תחליטו כחברי מועצה ללכת על זה אני אדאג לנסח מכתב.

ד"ר אביבה וייצמן

המכתב צריך להיות מופנה למנכ"ל רשות המים הוא לא יכול להיות מופנה כבקשה על כל ק"ש כי ברור שנידחה על הסף, מדברים על שכונה שטרם נבנתה ומול שכונה שבאותו זמן יצאה לשיווק, כאן ניתן לטעון לאפליה, לא ניתן לטעון על אפליה על כל ק"ש, זה צריך להיות בהדרגתיות על שכונת יובלים החדשה ועל שכונת בימת תל חי החדשה.

אור כהן
ההחלטה תתקבל בין חברי המועצה, לא אני מחליט, אני מזמין אותך לנסח מכתב מדויק, נביא אותו למועצה ונצביע.

זאביק זויגי
תנסחי אביבה את הבקשה ונצביע.

ד"ר אביבה זריהן
מבקשת להצביע שיצא מכתב נוסף למנכ"ל רשות המים שמתייחס נקודתית למה שעלה בישיבת מועצה, טיעון של אפליה וכפל תשלום בנפרד לכל שכונה, יובלים החדשה ושכונת בימת תל חי החדשה, לשלוח מייל לכל חברי המועצה להערות ותיקונים ואז להביא לחתימות ואח"כ יצא מכתב למנכ"ל רשות המים. נוציא טיוטה במייל לכל אחד מחברי המועצה לזמייס לתגובות ודיוקים ובהתאם יצא מכתב חדש למנכ"ל רשות המים.

אור כהן
כן.

החלטה:
הוחלט פה אחד לשלוח מייל לכל חברי המועצה לתיקונים והערות בנושא ביטול היטלים בגובה 100% בדומה להחלטה במטולה ומניעת כפל תשלומי פיתוח של הזוכים בשטחים ומכתב בנושא למנכ"ל רשות המים ע"י חברי המועצה: ד"ר אביבה זריהן, דניאל כהן, יורם ממון, עו"ד אביחי שטרן, אלכס קראצ'ון, זאביק זויגי, גבי אלמדוי, שאול בן סימון, עמי זנתי ורפאל סלאב.

19:30 ראש העיר עו"ד אביחי שטרן נכנס לאולם המליאה

ראש העיר עו"ד אביחי שטרן מודה לקהל הצופים ונועל את ישיבת המועצה!

הישיבה ננעלה!

רשמה: גב קרן גוזלקר

~~אביחי שטרן~~
ראש העיר

~~אור כהן~~
אור כהן כ"ד
עיריית שמונה
מנכ"ל המועצה

עו"ד אביחי שטרן
ראש העיר